

## Córdoba 1871 - 2º ?A? Departamento en VENTA - 3 Dormitorios y cochera - Código

[Ver la propiedad en la WEB](#)

### Datos de la propiedad

Precio: U\$D 290.000  
Tipo de propiedad: Departamento  
Status: En Venta  
Superficie: 206 mtrs cuadrados.  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Garages: 1

Departamento de categoría muy luminoso en semipiso. Ubicación exclusiva en pleno Paseo del Siglo, con entorno edilicio, conformando el patrimonio histórico de la Ciudad y a escasos metros de la Plaza San Martín. Se compone de doble ingreso. El acceso principal se realiza por ascensor desde la puerta de ingreso, dispone de un amplio living y comedor con ventanales al balcón de frente. Cuenta con 3 dormitorios con placares completos, un antebañó y dos baños. En el acceso secundario (puerta de servicio) tiene amplia cocina , comedor, un lavadero independiente, un dormitorio de servicio y un baño auxiliar. Además, dispone de balcón al frente, cochera en subsuelo y un tendedero en planta terraza. Los pisos del living comedor y de los dormitorios son de parquet recientemente hidrolaqueados. Los baños fueron remodelados hace unos pocos años. Antigüedad de la construcción: 43 años  
Superficie propiedad exclusiva: 144,49 m2  
Superficie bienes comunes: 61,40 m2  
Servicios: luz, agua, gas natural, calefacción central por caldera y seguridad.

### Servicios

Agua corriente, Internet, Luz, TelÃ©fono, Gas Natural, Tv Cable, Cloaca, Pavimento, Vigilancia, TelÃ©fono

### Características de la propiedad

Ascensor, CalefÃ³n, Pisos CerÃ¡micos, Placares, BaÃ±era, Piso Parquet, Rreja Seguridad, Losa Radiante











